Il presidente, la visita

Mattarella torna a Napoli «È "ospite" dei magistrati»

▶Congresso Anm da domani a domenica il prefetto rafforza le misure di sicurezza

▶Invitata anche la premier Meloni ci saranno Tajani, Schlein e Conte

L'EVENTO

Adolfo Pappalardo

Torna domani a Napoli, a distanza di poco più di tre settimane, il presidente Sergio Mattarella. L'occasione è la presenza all'apertura del 37esimo convegno nazionale dell'Anm (sino a domenica) tra il teatro San Carlo (per l'inaugurazione di domani) e Castel Capuano, storica sede del capoluogo, che vedrà di scena in città non solo magistrati di tutta Italia ma anche i leader politici. Invitata la premier Giorgia Meloni (che però non ha confermato la presenza per la concomitanza di altri impegni istituzionali) hanno assicurato la presenza Antonio Tajani (Fi), Giuseppe Conte (M5s), Elly Schlein (Pd), Giuseppe Fratoianni (Avs) oltre a Maria Elena Boschi per Iv e Giuseppe Scalise per Noi Moderati. Per tutti i politici, che saranno a Napli tra sabato e domenica mattina, è previsto un breve intervento davanti alla platea di magistrati.

Sarà presente, ovviamente il ministro della Giustizia Carlo Nordio mentre all'inaugurazione al Massimo cittadino, domani pomeriggio alle 17, oltre alla presenza del Capo dello Stato, ci saranno i saluti del sindaco Gaetano Manfredi, del governatore Roberto Fico, del presidente Anm di Napoli Leda Rossetti e del presidente dell'associazione dei magistrati Giuseppe Tango con la relazione che apre i lavori.

«E' il primo congresso dopo il risultato del referendum. Un congresso che ci consegna, insieme, una responsabilità ed un'occasione. La responsabilità di una magistratura che ha attraversato mesi difficili, segnati dalla dura campagna referendaria, conclusa con la difesa della nostra Carta costituzionale. E l'occasione di tornare a ragionare, tutti insieme, sul futuro della giurisdizione. Abbiamo scelto per questo congresso un titolo ambizioso, «La giustizia che cambia: la sfida del nuovo umanesimo tra persona, tecnologia e garanzie costituzionali», scrive l'Anm per presentare la tre giorni di dibattiti e confronti dedicati alle principali sfide della giustizia, dal rapporto tra giurisdizione e intelligenza artificiale alla violenza di genere, fino alla situazione del sistema penitenziario. Fra gli interventi previsti quello del procuratore di Napoli Nicola Gratteri, di Gino Cecchettin, presidente della fondazione Giulia Cecchettin, del segretario Cgil Maurizio Landini, del vicepresidente di Confindustria Francesco Somma e dell'esperto di AI, padre Paolo Benanti. Così come quello del presidente aggiunto della Corte penale internazionale Rosario Aitala. Chiuderà il congresso l'intervento del segretario generale dell'Anm Rocco Maruotti e le toghe che procederanno alla votazione della mozione. Intanto proprio la premier Meloni sarebbe tentata ad intervenire al congresso di Napoli: anche perché al momento non è stato delegato un sostituto. Un modo per ristabilire le posizioni dopo la sconfitta al referendum ed i recenti scontri tra esponenti del governo e magistrati su alcune sentenze finite nell'occhio del ciclone. O, in alternativa, potrebbe inviare un videomessaggio. Anche due anni fa, al congresso di Palermo, l'Anm aveva invitato la premier, che però mandò al suo posto il sottosegretario Francesco Paolo Sisto.





IL PRESIDENTE
Sergio Mattarella durante la visita del 5 novembre; Leda Rossetti, presidente Anm Napoli

UNA TRE GIORNI PER UN CONFRONTO SULLA COSTITUZIONE È PREVISTO UN INTERVENTO DI GRATTERI

LE MISURE

Saranno ovviamente intensificate le misure di vigilanza per il congresso che sarà aperto alla presenza del Presidente della Repubblica, Sergio Mattarella. Presidi di polizia non solo nelle immediate vicinanze del San Carlo e di Castel Capuano ma anche lungo le direttrici di collegamento tra le due sedi. Lo ha deciso ieri il Comitato provinciale per l'ordine e la sicurezza pubblica che si è riunito ieri ed è stato presieduto dal prefetto di Napoli, Michele di Bari. «Ci saranno numerosi magistrati che verranno a Napoli - spiega il prefetto - ed è un altro bellissimo segnale per la città».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

IL CAPO DELLO STATO ATTESO AL SAN CARLO SI CONSOLIDA IL LEGAME CON I PARTENOPEI NEL CONVEGNO IL GUARDASIGILLI

Segue dalla prima di cronaca

Piano casa per trattenere i giovani al Sud

Bernardino Tuccillo

A nostro avviso, questi centri potrebbero rappresentare un ulteriore sostegno per consolidare l'occupazione giovanile e accompagnare la crescita di imprese innovative sulla spinta della volontà d' intrapresa dei ragazzi. L'amministrazione comunale ha assunto impegni anche per estendere gli spazi di socialità, anche questo aspetto pensiamo sia rilevante. Nel recente passato troppe volte abbiamo dovuto assistere alla chiusura di parchi pubblici e ad aree di verde attrezzato. Conforta apprendere che gradualmente riaprirà la grande e maestosa Villa Comunale sulla Marina di via Caracciolo. Poter avere gli spazi utili a sviluppare una vita di relazioni è necessario a tutti, ai giovani in particolare.

I grandi eventi già tanto bene hanno portato alla città, occorre consolidarli, fino a renderli appuntamenti permanenti, così come i musei, le mostre, i lidi stracolmi restituiscono l'immagine di una città viva ed attrattiva. Accanto a questo, a nostro avviso, può essere utile integrare l'offerta con ulteriori misure che favoriscano la permanenza dei ragazzi in città. Il turismo, la ricettività, l'offerta culturale possono infatti crescere ancora. A questa crescita, a nostro avviso possono utilmente affiancarsi iniziative che aiutino i giovani a costruire una prospettiva di vita a Napoli.

I progetti di riqualificazione urbana e di recupero delle periferie avviati negli ultimi anni vanno in questa direzione. C'è bisogno di collegarli a scelte ancora più mirate: formazione tecnica, sostegno alle nuove tecnologie, alle attività scientifiche, alla formazione. È lì che si gioca la possibilità di far restare a Napoli le competenze, i talenti e la creatività che nel recente passato hanno scelto di andare via. Si tratta di un trend che dobbiamo avvertire tutti la responsabilità di invertire risolutamente.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Segue dalla prima di cronaca

Racing Show, il Gran Premio sul lungomare

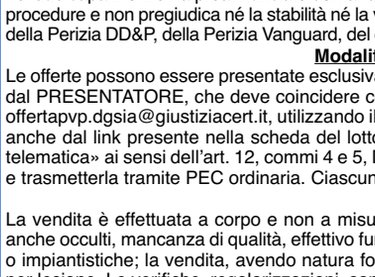
Gianluca Agata

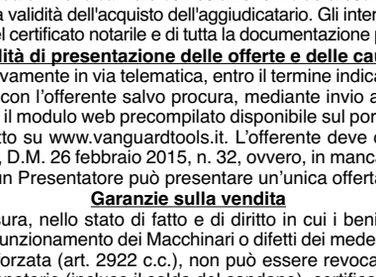
Il pezzo più atteso è la Porsche 917 Gulf del 1969, proveniente dal Principato di Monaco e appartenente al collezionista Claudio Roddaro. Una vettura legata alla stagione dei grandi successi Porsche nel Mondiale Marche tra il 1970 e il 1971. Ci sarà anche la Hesketh di Formula 1 e Cosimo Turizio, fresco campione italiano Autostoriche a 85 anni dopo il successo nella 300 km di Vallelunga. Accanto a lui un altro protagonista della storia automobilistica cittadina, Antonio Maglione, che compirà 89 anni a dicembre. Il 27 novembre sarà in pista per un'esibizione con la De Sanctis-Fiat di Formula Junior con cui vinse nel 1960 la gara disputata sul circuito di Posillipo. Il programma comincia domani con l'apertura dei cancelli alle 10, gli spettacoli di drifting e le prove libere delle vetture dalle 12.30 alle 19.30. Alle 11, nella tendostruttura Oli e Vini della Magna Grecia, il convegno "Napoli, Porto del Futuro", dedicato a turismo, Ia e blue economy. Interverranno Tommaso Cognolato, direttore generale del Terminal Napoli, e Alessandro Ilarda, Chief Digital Officer di Fiven. Le conclusioni saranno affidate a Eliseo Cuccaro, presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale. Alle 12 spazio al food, mentre alle 17 è previsto il concorso di eleganza delle vetture storiche e alle 20.30 la DJ Night. Sabato alle 11 il taglio del nastro ufficiale. In mattinata, alle 10.30, nell'area congressi con ingresso da viale Dohrn, la Asl Napoli 1 Centro promuove "Il gusto della salute", sulla dieta mediterranea, la prevenzione dell'obesità. Tra gli ospiti Alfonso Iaccarino e Franco Pepe.

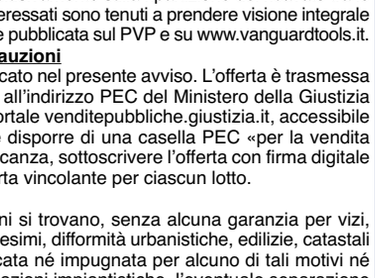
© RIPRODUZIONE RISERVATA

TRIBUNALE DI ROMA - Fall. N. 526/2017
G.D. Dott.ssa Bifano – Curatore Prof. Avv. Antonio Capizzi
AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI E MOBILI
VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

Gestore della vendita: **Vanguard S.r.l.** (www.vanguardtools.it)
• Termine presentazione offerte: **13 Gennaio 2027** ore 12:00 (via PEC ministeriale)
• Inizio gara Lotti 1 e 2: **14 Gennaio 2027** ore 12:00 (durata 7 giorni)
• Gara Lotto 3 (Alternativo/Congiunto): a seguire dalla conclusione dei Lotti 1 e 2 (durata 7 giorni)







Descrizione dei lotti
Lotto 1 - Immobile di Napoli: capannone a uso laboratorio di lavanderia industriale al piano terra (due ampi locali a laboratorio, un ufficio, tre vani tecnici, cabina elettrica con accesso da strada), corte esclusiva parzialmente coperta da tettoia; superficie commerciale 965,75 mq (950 mq coperti + 73,76 mq di corte); altezza media 5,85 m. **Ubicazione**: Napoli-Secondigliano, IV Traversa Privata di Via Limitone di Arzano n. 51. **Dati Catastali**: NCEU Napoli, Sez. Urb. SEC, F. 3, P.lla 746, Sub 1, z.c. 4, cat. D/7, R.C. € 6.828,00. **Stato**: libero da persone; vi si trovano i macchinari. **Prezzo Base**: €. 385.000,00 - **Offerta minima** €. 288.750,00 - **Cauzione**: 10% del prezzo offerto - **Rilancio minimo**: €. 5.000,00.
Lotto 2 - Macchinari per lavanderia industriale: linea di lavaggio, essiccazione, stiro, piegatura e confezionamento composta da 230 beni, come da elenco allegato alla perizia. **Ubicazione**: in parte nell'Immobile di Napoli e in parte nell'Immobile Adiacente (P.lla 886). **Dati Catastali/identificativi**: Perizia Vanguard S.r.l. del 04.08.2026; verbale di dissequestro G.d.F. del 22.04.2026. Stato: In opera, ancorati al suolo. **Prezzo Base**: €. 368.388,00 - **Offerta minima** €. 276.291,00 - **Cauzione**: 10% del prezzo offerto - **Rilancio minimo**: €. 5.000,00.
Lotto 3 - Immobile di Napoli e Macchinari in unico lotto (offerta congiunta), alternativo ai Lotti 1 e 2. **Ubicazione**: come sopra. **Dati Catastali/identificativi**: come Lotti 1 e 2. **Stato**: come sopra. **Prezzo Base**: €. 661.291,00 - **Offerta minima** €. 495.968,25 - **Cauzione**: 10% del prezzo offerto - **Rilancio minimo**: €. 10.000,00.
Il prezzo base del Lotto 3 è pari alla somma del prezzo base dell'Immobile di Napoli (€ 385.000,00) e del prezzo base dei Macchinari ridotto del 25% (€ 276.291,00), riduzione riconosciuta in caso di offerta congiunta in misura pari, in via prudenziale, ai costi di rimozione evitati. Sono valide le offerte pari o superiori all'offerta minima; sono inefficaci quelle inferiori.
Informazioni essenziali sui beni
Situazione urbanistica ed edilizia dell'Immobile. Costruzione e Condono: Fabbricato abusivo anni '80 con condono in corso (cumulativo con l'immobile adiacente). Parere di conformità favorevole (2018), ma con saldo oblazione a carico dell'aggiudicatario (stima ~€ 20.000, da verificare). Privo di agibilità e conformità impianti (D.M. 37/08). Aperti abusivamente 4 varchi nel muro portante di confine. Servizi e Impianti Condivisi: Bagni situati nell'immobile adiacente. Cabina elettrica, depuratore e autorizzazione allo scarico in fogna (2019) servono entrambi i fabbricati. Dati Catastali ed Energetici: Planimetria aggiornata (DocFa 09.06.2026); A.P.E. in Classe E.
Immobile Adiacente (Proprietà di Terzi – Cat. D/7, P.lla 886): Confinante e integrato con l'Immobile di Napoli (varchi di collegamento, impianti condivisi, ospita i bagni e parte dei macchinari). I proprietari valutano offerte d'acquisto (inoltrabili tramite il Curatore)
Rivendiche e diritti di terzi. Il curatore della LG Vincent Laundry S.r.l. (Trib. Napoli n. 67/2026) ha assentito alla vendita di tutti i beni presenti nei due capannoni e ha preannunciato domanda di rivendica. Tale contestazione inciderà esclusivamente sulla ripartizione del ricavato tra le procedure e non pregiudica né la stabilità né la validità dell'acquisto dell'aggiudicatario. Gli interessati sono tenuti a prendere visione integrale della Perizia DD&P, della Perizia Vanguard, del certificato notarile e di tutta la documentazione pubblicata sul PVP e su www.vanguardtools.it.
Modalità di presentazione delle offerte e delle cauzioni
Le offerte possono essere presentate esclusivamente in via telematica, entro il termine indicato nel presente avviso. L'offerta è trasmessa dal PRESENTATORE, che deve coincidere con l'offerente salvo procura, mediante invio all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando il modulo web precompilato disponibile sul portale venditepubbliche.giustizia.it, accessibile anche dal link presente nella scheda del lotto su www.vanguardtools.it. L'offerente deve disporre di una casella PEC «per la vendita telematica» ai sensi dell'art. 12, commi 4 e 5, D.M. 26 febbraio 2015, n. 32, ovvero, in mancanza, sottoscrivere l'offerta con firma digitale e trasmetterla tramite PEC ordinaria. Ciascun Presentatore può presentare un'unica offerta vincolante per ciascun lotto.
Garanzie sulla vendita
La vendita è effettuata a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, senza alcuna garanzia per vizi, anche occulti, mancanza di qualità, effettivo funzionamento dei Macchinari o difetti dei medesimi, difformità urbanistiche, edilizie, catastali o impiantistiche; la vendita, avendo natura forzata (art. 2922 c.c.), non può essere revocata né impugnata per alcuno di tali motivi né per lesione. Le verifiche, regolarizzazioni, sanatorie (incluso il saldo del condono), certificazioni impiantistiche, l'eventuale separazione delle utenze e degli impianti dall'Immobile Adiacente e i relativi costi sono a esclusivo carico dell'aggiudicatario, che potrà avvalersi, ove ne ricorrano i presupposti, delle disposizioni di cui agli artt. 46, comma 5, D.P.R. 380/2001 e 40, comma 6, L. 47/1985.
Visite
Le visite si svolgono esclusivamente su appuntamento, alla presenza di un incaricato dell'impresa di vigilanza, previa richiesta tramite o al gestore Vanguard S.r.l. (tel. 06 56558420 – info@vanguardfund.it) o al Curatore (tel. 06 6793523 - segreteria@rcstudio.eu).
Contatti
Curatore: Prof. Avv. Antonio Capizzi – Via San Sebastianello n. 6 – 00187 Roma – tel. 06.6793523 – segreteria@rcstudio.eu – PEC f526.2017roma@pecfallimenti.it. Gestore della vendita: Vanguard S.r.l. – Via Giunio Bazzoni 15, Roma – tel. 06 56558420 – info@vanguardfund.it – PEC vanguardsrl_@legalmail.it – www.vanguardtools.it
Cod. avviso PVP 4658765 (lotto 1) - 4658796 (lotto 2) - 4658810 (lotto 3); Cod. astegiudiziarie.it : 4362018 - 4362019 - 4362020 (ove sono pubblicati tutti i documenti d'interesse).
Roma, 26/11/2026
Il Curatore
Prof. Avv. Antonio Capizzi